

Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках товаров и услуг, об инвестиционных программах, о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства товаров и (или) оказания услуг организацией в сфере теплоснабжения\*

Субъект РФ	Краснодарский край
Отсутствует Интернет в границах территории МО, где организация осуществляет регулируемые виды деятельности	нет
Тип отчета	первичное раскрытие информации
Отчётный период (год)	2021
Является ли данное юридическое лицо подразделением (филиалом) другой организации	нет
Наименование организации	ООО "Город Солнца"
ИНН	2320224042
КПП	232001001
Тип теплоснабжающей организации	Регулируемая организация
Организация осуществляет поставку товаров (оказание услуг) только по нерегулируемым ценам	нет
Регулируемая организация осуществляет сдачу годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	да
Дата направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	31.03.2022
Превышает ли выручка от регулируемой деятельности 80% совокупной выручки за отчетный год	нет
Организация выполняет инвестиционную программу	нет
Почтовый адрес регулируемой организации	354000, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Гагарина
Фамилия, имя, отчество руководителя	Столярова Юлия Эдуардовна
	Ответственный за составление формы
Фамилия, имя, отчество	Минакова Ольга Владимировна
Должность	экономист
(код) номер телефона	8(862)296-50-77
e-mail	info@gorod-solntsa.kr

\* Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых (или) оказания регулируемых услуг регулируемых организаций, публикуется по форме 4.9 регулируемых органами в течение 10 календарных дней с момента подачи заявления об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов)



Перечень муниципальных районов и муниципальных образований (территорий оказания услуг)



Если организация на различных территориях осуществляет различные виды деятельности, а также имеет системы теплоснабжения, принадлежащие различным территориям, такие территории должны быть указаны в **отдельных** пунктах.

Территория оказания услуг		Муниципальный район		Муниципальное образование		
№ п/п	Наименование	№ п/п	Наименование	№ п/п	Наименование	ОКТМО
1	2	3	4	5	6	7
1	Город-курорт Сочи, Город-курорт Сочи (03726000);	1	Город-курорт Сочи	1	Город-курорт Сочи	03726000



Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках товаров и услуг, об инвестиционных программах, о способах приобретения, стоимости и объемах

ООО "Город Солнца"



1. В случае дифференциации раскрываемой информации по системам теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения должна быть указана территория, в которую входят **только** те муниципальные районы и муниципальные образования, на которой расположена данная система. На веб-портале РИ системы теплоснабжения будут отображены во **всех** МР/МО, входящих в указанную для них территорию.

№ п/п	Вид деятельности	Дифференциация по территориям оказания услуг			Дифференциация по централизованным системам коммунальной инфраструктуры		
		да/нет	№ п/п	Наименование	да/нет	№ п/п	Наименование
1	2 Производство тепловой энергии. Комбинированная выработка с уст. мощностью производства электрической энергии менее 25 МВт	3	4	5	6	7	8
1		нет	1		нет	1	

Форма 1.0.1 Основные параметры раскрываемой информации <sup>1</sup>

Форма 1.0.1		
Параметры формы		Информация
№ п/п	3	
1		
1	2	3
1	Дата заполнения/внесения изменений	22.03.2022
2.1	Наименование централизованной системы коммунальной инфраструктуры	наименование отсутствует
3.1	Наименование регулируемого вида деятельности	Производство тепловой энергии. Комбинированная выработка с уст. мощностью производства электрической энергии менее 25 МВт
4.1	Территория оказания услуги по регулируемому виду деятельности	x
4.1.1	Субъект РФ	Краснодарский край
4.1.1.1	муниципальный район	Город-курорт Сочи
4.1.1.1.1	муниципальное образование	Город-курорт Сочи (03726000)

<sup>1</sup> Информация по данной форме публикуется при раскрытии информации по каждой из форм.

Описание параметров формы
4
Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму в виде «ДД.ММ.ГГГГ».
Указывается наименование централизованной системы холодного водоснабжения/горячего водоснабжения/водоотведения/теплоснабжения, к которой относится размещаемая информация. В случае наличия нескольких централизованных систем коммунальной инфраструктуры, информация по каждой из них указывается в отдельной строке.
Указывается наименование вида регулируемой деятельности.
Указывается наименование субъекта Российской Федерации
Указывается наименование муниципального района, на территории которого организация оказывает услуги по регулируемому виду деятельности.
Указывается наименование и код муниципального района, муниципального образования в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований (далее - ОКТМО), входящего в муниципальный район, на территории которого организация оказывает услуги по регулируемому виду деятельности.
В случае оказания услуг по регулируемому виду деятельности на территории нескольких муниципальных районов (муниципальных образований) данные по каждому их них указываются в отдельной строке.



Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), информация об основных технико-экономических параметрах деятельности единой теплоснабжающей организации, теплоснабжающей организации и теплосетевой организации в

Параметры формы				Описание параметров формы
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Вид деятельности: - Производство тепловой энергии. Комбинированная выработка с уст. мощностью производства электрической энергии менее 25 МВт Территория оказания услуг: - без дифференциации Централизованная система теплоснабжения: - наименование отсутствует Информация	
1	2	3	4	
1	Дата сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	х	31.03.2022	Указывается календарная дата сдачи бухгалтерского баланса в налоговые органы в случае, если организация сдает бухгалтерский баланс в налоговые органы по виду регулируемой деятельности, в отношении которого размещаются данные. Дата указывается в виде «ДД.ММ.ГГГГ».
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	13 190,26	Указывается выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности в сфере теплоснабжения.
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулирующему виду деятельности, включая:	тыс. руб.	14 372,46	Указывается суммарная себестоимость производимых товаров.
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоснабжитель	тыс. руб.	0,00	
3.2	расходы на топливо	тыс. руб.	3 552,96	Указываются суммарные расходы на приобретение топлива всех видов.
3.2.1	газ природный по регулирующей цене	х	х	В колонке «Наименование параметра» указывается вид приобретаемого топлива. Если приобретается несколько видов топлива, то информация по каждому из них указывается отдельно.
3.2.1.1	объем	тыс м3	457,37	В колонке «Единица измерения» указываются единицы измерения объема приобретаемого топлива.
3.2.1.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	7,77	В колонке «Информация» указывается величина объема приобретаемого топлива.
3.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.		
3.2.1.4	способ приобретения	х		
Добавить вид топлива				
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	645,04	
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	4,81	
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт.ч	134,2000	
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	118,87	
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	0,00	
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	2 309,61	
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	492,39	
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	628,82	
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	134,06	
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	185,62	
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	1 800,23	
3.12	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	3 821,78	Указывается общая сумма общепроизводственных расходов.
3.12.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	3 821,78	Указываются расходы на текущий ремонт, отнесенные к общепроизводственным расходам.
3.12.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	Указываются расходы на капитальный ремонт, отнесенные к общепроизводственным расходам.
3.13	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	210,71	Указывается общая сумма общехозяйственных расходов.
3.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	210,71	Указываются расходы на текущий ремонт, отнесенные к общехозяйственным расходам.
3.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	Указываются расходы на капитальный ремонт, отнесенные к общехозяйственным расходам.
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	тыс. руб.	0,00	отсутствует
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	472,37	Указывается общая сумма прочих расходов, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения.
3.15.1	цеховые	тыс. руб.	207,73	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения.
3.15.2	предпринимательская прибыль	тыс. руб.	71,53	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения.
3.15.3	налог УСН	тыс. руб.	162,35	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения.
3.15.4	прибыль на прочие цели	тыс. руб.	30,76	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения.
Добавить прочие расходы				
4	Валовая прибыль (убыток) от реализации товаров и оказания услуг по регулирующему виду деятельности	тыс. руб.	-1 182,21	
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,00	Указывается общая сумма чистой прибыли, полученной от регулируемого вида деятельности.
5.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулирующей организации	тыс. руб.	0,00	
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	Указывается общее изменение стоимости основных фондов.
6.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	0,00	Указываются общее изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию и вывода из эксплуатации.
6.1.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00	Указываются изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию.
6.1.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00	Указываются изменение стоимости основных фондов за счет их вывода из эксплуатации.
6.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00	
7	Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	х		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС. Регулируемыми организациями информация раскрывается в случае, если выручка от регулируемых видов деятельности превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год.
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	3,70	Указывается суммарная установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для осуществления теплоснабжения. Регулируемыми организациями указывается информация по объектам, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности. В случае наличия нескольких источников тепловой энергии установленная тепловая мощность по каждому из них указывается в отдельных строках.
Добавить источник тепловой энергии				
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч	3,70	Регулируемыми организациями указывается информация по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	3 524,6800	Регулируемыми организациями указывается информация тепловой энергии, выработанной в рамках осуществления регулируемых видов деятельности.
10.1	Объем приобретенной тепловой энергии	тыс. Гкал		Информация указывается только единицами теплоснабжающими организациями.
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал	3 305,7800	Указывается общий объем тепловой энергии, отпущенной потребителям. Регулируемыми организациями указывается информация по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности.
11.1	Определенном по приборам учета, в т.ч.:	тыс. Гкал	3 305,7800	
11.1.1	Определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпущенной по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем	тыс. Гкал	3 305,7800	
11.2	Определенном расчетным путем (норматив потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	0,0000	

12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплосчетчика по тепловым сетям	Ккал/ч, мес.	52,80	
13	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	153,00	
13.1	Планный объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	153,00	Информация указывается только едиными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения.
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	9,30	
15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	1,32	
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал	148,5100	Указывается норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии по всем источникам тепловой энергии в целом.
Добавить источник тепловой энергии				
17	Планный удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	151,8200	В случае наличия нескольких источников тепловой энергии норматив удельного расхода условного топлива по каждому из них указывается в отдельных строках. Указывается плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии по всем источникам тепловой энергии в целом. Информация указывается только едиными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения.
Добавить источник тепловой энергии				
18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	151,8200	В случае наличия нескольких источников тепловой энергии фактический удельный расход условного топлива по каждому из них указывается в отдельных строках. Регулируемыми организациями указывается информация с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности.
Добавить источник тепловой энергии				
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. кВт.ч/Гкал	0,00	В случае наличия нескольких источников тепловой энергии фактический удельный расход условного топлива по каждому из них указывается в отдельных строках. Регулируемыми организациями указывается информация по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности.
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	куб. м/Гкал	0,00	Регулируемыми организациями указывается информация по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности.
21	Информация о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплосчетчика, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в т.ч.:	x		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.
21.1	Информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения	x		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.
21.2	Информация о показателях энергетической эффективности объектов теплоснабжения	x		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.

<sup>1</sup> Единые теплоснабжающие организации размещают информацию, указанную в пунктах 1 – 11.2, 13 – 15, 17 – 21.2 формы.

Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации в ценовых зонах теплоснабжения размещают информацию, указанную в пунктах 1 – 8.1, 10, 13 – 15, 17 – 18.1, 21 – 21.2 формы.

Форма 1.0.1 Основные параметры раскрываемой информации <sup>1</sup>

Форма 1.0.1		Параметры формы	
№ п/п		Информация	
1		3	
1	Дата заполнения/внесения изменений	22.03.2022	
2.1	Наименование централизованной системы коммунальной инфраструктуры	наименование отсутствует	
3.1	Наименование регулируемого вида деятельности	Производство тепловой энергии. Комбинированная выработка с уст. мощностью производства электрической энергии менее 25 МВт	
4.1	Территория оказания услуги по регулируемому виду деятельности		x
4.1.1	Субъект РФ	Краснодарский край	
4.1.1.1	муниципальный район	Город-курорт Сочи	
4.1.1.1.1	муниципальное образование	Город-курорт Сочи (03726000)	

<sup>1</sup> Информация по данной форме публикуется при раскрытии информации по каждой из форм.



Описание параметров формы
4
Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму в виде «ДД.ММ.ГГГГ».
Указывается наименование централизованной системы холодного водоснабжения/горячего водоснабжения/водоотведения/теплоснабжения, к которой относится размещаемая информация. В случае наличия нескольких централизованных систем коммунальной инфраструктуры, информация по каждой из них указывается в отдельной строке.
Указывается наименование вида регулируемой деятельности.
Указывается наименование субъекта Российской Федерации
Указывается наименование муниципального района, на территории которого организация оказывает услуги по регулируемому виду деятельности.
Указывается наименование и код муниципального района, муниципального образования в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований (далее - ОКТМО), входящего в муниципальный район, на территории которого организация оказывает услуги по регулируемому виду деятельности.
В случае оказания услуг по регулируемому виду деятельности на территории нескольких муниципальных районов (муниципальных образований) данные по каждому из них указываются в отдельной строке.



Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации и их соответствии установленным требованиям<sup>1</sup>

Параметры формы	
№ п/п	Единица измерения
1	Информация, подлежащая раскрытию
1	Количество аварий на тепловых сетях
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии
3	Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
5	Доля числа исполненных в срок договоров о подключении
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении

Вид деятельности:  
- Производство тепловой энергии. Комбинир  
производства электрической энергии менее 2:  
Территория оказания услуг:  
- без дифференциации  
Централизованная система теплоснабжения:  
- наименование отсутствует

Информация  
4.1

<sup>1</sup> Единичными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения указыва характеристиках товаров и услуг, поставляемых и оказываемых этими организациями в ценовых зонах теплоснабжения.

	Описание параметров формы
ованная выработка с уст. мощностью 5 МВт	
Ссылка на документ 4.2	
	Указывается количество любых нарушений на тепловых сетях в расчете на один километр трубопровода.
	Указывается количество любых нарушений на источниках тепловой энергии
	В колонке «Ссылка на документ» указывается материал в виде ссылки на документ, содержащий информацию об установленных показателях надежности и качества, предварительно загруженный в хранилище данных ФГИС ЕИАС.
	В случае, если показатели надежности и качества не утверждены в колонке «Информация» указывается «Не утверждены».
	Информация в данной строке не указывается теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения.
	Указывается процент общего количества заключенных договоров о подключении (технологическом присоединении).
	Информация в данной строке не указывается теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения.
	Информация в данной строке не указывается теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения.

ется информация об основных потребительских